



BOOK ÉQUIPEMENTS 2026



Architectes DPLG



IL Y A DÉJÀ QUELQUES ANNÉES...

- / L'agence d'architecture DGM & associés, fondée par **Antoine Delaire** et **Véronique Mauer** il y a plus de 30 ans, a acquis une large expérience tant dans le domaine de l'**aménagement urbain** et la **construction neuve** que dans celui de la **restructuration lourde**.
- / DGM & associés combine harmonieusement expertise technique et vision artistique, pour donner naissance à des réalisations marquantes. Chacun des **6 associés** apporte sa propre expertise, formant ainsi **une synergie unique** qui se reflète dans chaque projet entrepris. Cette diversité de compétences permet à **DGM & Associés d'intervenir sur tous les segments**, créant ainsi des espaces qui marient fonctionnalité, esthétique et durabilité.
- / Parallèlement à la réalisation d'importantes opérations de logements (**plus de 20 000 logements réalisés ou en cours à ce jour**), Antoine Delaire, Véronique Mauer, leurs associés et leurs équipes, se sont spécialisés dans la construction et la restructuration d'immeubles de bureaux, d'hôtels 4* et 5* parisiens, de résidences gérées et d'IGH. En matière d'immobilier d'entreprise, **plus de 200 000 m² de bureaux sont en cours de chantier ou en phase conception**.
- / Les opérations réalisées, ou en cours de réalisation, se situent principalement à **Paris** ou en **proche région parisienne**; Aubervilliers, Bobigny, Cergy, Corbeil-Essonne, Joinville-Le-Pont, Levallois, L'Haÿ-les-Roses, Saint-Ouen-sur-Seine, Vélizy... permettant ainsi une présence accrue des équipes sur les sites de Paris et Bordeaux.
- / DGM, fort de ses **68 collaborateurs**, a par ailleurs développé son savoir-faire dans la construction d'équipements publics (**conservatoires de musique et d'art dramatique, groupes scolaires, centre aquatiques, centre commerciaux, lieux de culte, parkings publics...**).
- / Nos missions sont souvent précédées par **notre activité d'urbaniste et d'architecte en chef** - ZAC Collange à Levallois - ZAC des docks à St Ouen - ZAC porte de St Ouen à St Ouen - ZAC de la Marine à Colombes - ZAC de l'arc sportif à Colombes.



L'AGENCE

A photograph of a modern office interior. The space is characterized by a complex, industrial-style structure of dark grey metal beams and glass panels. The beams crisscross diagonally and horizontally, creating a grid-like pattern. In the background, there are white shelving units filled with books and various office supplies. A desk with a laptop and other items is visible on the right side. The overall atmosphere is bright and airy, with natural light filtering through the glass panels.

CHIFFRE D’AFFAIRES
GLOBAL HORS TAXES



CHIFFRE D’AFFAIRES
PAR SECTEUR D’ACTIVITÉ

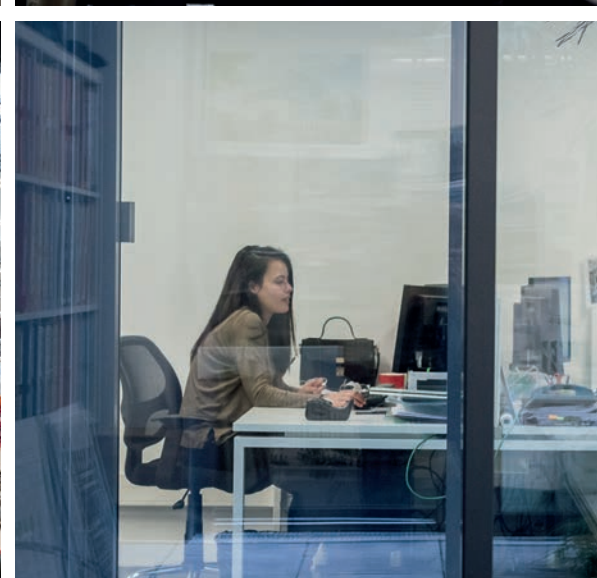
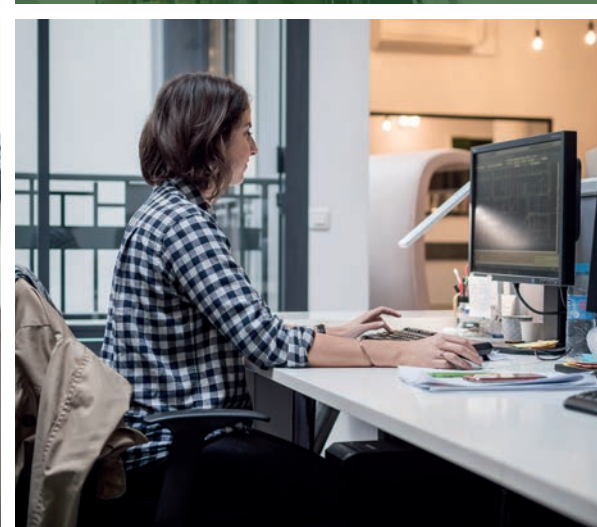
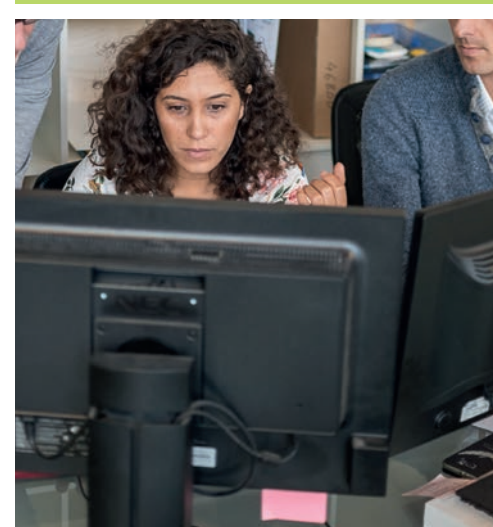
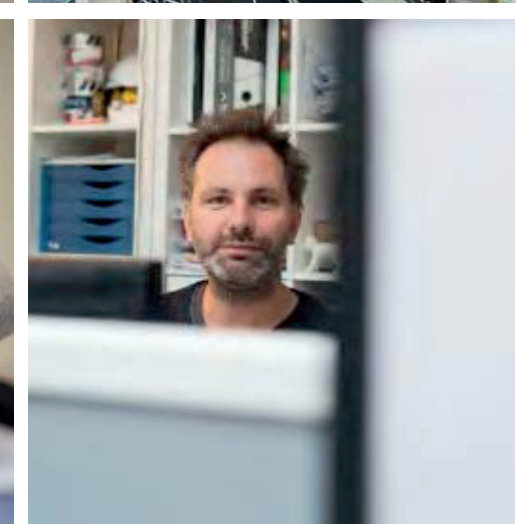
CONSTRUCTIONS NEUVES	RÉHABILITATION
2025	
65 %	35 %
2024	
65 %	35 %
2023	
73 %	27 %
2022	
72 %	28 %

MOYENS EN MATÉRIEL

- / BIM - REVIT - ARCHICAD
- / AUTOCAD
- / ADOBE PHOTOSHOP
ADOBE ILLUSTRATOR
ADOBE INDESIGN
ADOBE AFTEREFFECTS
SKETCHUP
LUMION
- / STATIONS CAO/DAO MACINTOSH ET PC
- / MAC ET PC PORTABLE
- / SERVEUR
- / IMPRIMANTE 3D
- / TRACEURS HP DESIGNJET
- / PHOTOCOPIEURS CANON
- / STATIONS SECRETARIAT MAC ET PC
- / VEHICULES - voitures et scooters

L'ÉQUIPE

A photograph of three people in a modern office environment. Two women and one man are gathered around a desk, looking at a computer monitor. The woman in the foreground is wearing a blue and white checkered shirt and is typing on a keyboard. The man, standing behind her, is pointing at the screen. The woman next to him is also looking at the screen. The desk is cluttered with papers, a keyboard, a mouse, and a water bottle. In the background, there are large windows and hanging lights. The word 'L'ÉQUIPE' is overlaid in large, white, sans-serif capital letters across the center of the image.



ARCHI



IMAGINER

CONSTRUIRE

RÉHABILITER

RÉNOVER

En tant que lieu de tous les défis, la ville est le berceau des solutions et des expérimentations, où les bâtiments de demain sont imaginés aujourd'hui.

Dans cette optique, les constructions se transforment en des structures plus saines, confortables et accueillantes pour la nature. De plus, elles s'adaptent intelligemment et adoptent des pratiques économes en ressources.

Les bâtiments de demain s'orientent vers une nouvelle direction, en favorisant la santé et le bien-être des occupants. Ils sont conçus pour offrir un environnement intérieur de qualité, en intégrant des matériaux écologiques et en optimisant l'utilisation de la lumière naturelle.

Ces bâtiments embrassent également la nature en créant des espaces verts et en favorisant la biodiversité urbaine. Les toits végétalisés, les jardins communautaires et les façades verdoyantes deviennent des éléments essentiels de l'architecture urbaine, apportant un équilibre entre l'homme et la nature.

En outre, l'innovation technologique permet aux bâtiments d'être plus intelligents et plus efficaces sur le plan énergétique. Les systèmes de gestion automatisés contrôlent la consommation d'énergie, optimisent le chauffage et la climatisation, et favorisent l'utilisation des énergies renouvelables.

En résumé, la ville est le lieu où naissent les solutions et les expérimentations. Pour DGM & Associés, les bâtiments tertiaires de demain incarnent parfaitement cette évolution.





ECOLES, GROUPES SCOLAIRES ET PÔLES UNIVERSITAIRES





CONSTRUCTION D'UNE ÉCOLE PRIVÉE

- / Surfaces :
10 000 m² SDP
- / Certifications :
HQE Bâtiment durable 2016
Certification BREEAM Label BBC
EFFINERGIE
- / Maître d'ouvrage :
EURODISNEY
AKEN YNOV
- / Calendrier :
Livraison 2027
- / Coût travaux :
18,2 M € HT



Adresse :

Avenue Hergé
Chessy 77700





CONSTRUCTION DU PÔLE UNIVERSITAIRE DU MANTOIS

Adresse :

Avenue de la Grande Halle
Mantes-La-Ville 78711

- / Surfaces :
20 282 m² SDP
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
Département des Yvelines
- / Calendrier :
Livraison 2027
- / Coût travaux :
50 M € HT

DGM
& associés



RÉHABILITATION LOURDE D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX EN UN ERP À USAGE D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET DE BUREAUX POUR LE GROUPE COMPÉTENCES & DÉVELOPPEMENT

Adresse :

28 - 30 rue de l'Industrie 1
Rue Sainte Marie 33
Quai Paul Doumer
Courbevoie 92026

- / Surfaces :
11 800 m² SDP
- / Certifications :
HQE Bâtiment durable 2016
BREEAM RFO 2015
LABEL BBC EFFINERGIE RÉNOVATION
- / Maître d'ouvrage :
SCI QUAI PAUL DOUMER
- / Maître d'ouvrage délégué :
VALREAM
- / Co-traitant :
A26 EQUERRE

- / Calendrier :
Livraison janvier 2025
- / Coût travaux :
25 M € HT

DGM
& associés





CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE COMPOSÉ DE 19 CLASSES MATERNELLES ET ÉLÉMENTAIRES

- / Surfaces :
4 985 m² SDP
- / Certifications :
DÉMARCHE NF HQE 2015
- / Maître d'ouvrage :
VILLE DE SAINT-OUEN
- / Co-traitants :
CET BET TCE
ÉLÉMENTS INGÉNIERIES
BET HQE
CAP HORN Acousticien
OXALYS Cuisiniste

- / Calendrier :
Livraison 2019
- / Coût travaux :
12 M € HT

DGM
& associés

Adresse :
Rue de l'alliance
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400



CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE DE 9 CLASSES MATERNELLES ET DE 11 CLASSES ÉLÉMENTAIRES

Adresse :
49 rue Camille Pelletan
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
10 152 m² SHON
- / Certifications :
NF BT HQE
- / Maître d'ouvrage :
VILLE DE LEVALLOIS
- / Co-traitant :
A. Derbesse Architecte
- / Calendrier :
Livraison 2011
- / Coût travaux :
28 M € HT





CONCOURS : GROUPE SCOLAIRE, LOGEMENTS, GYMNASE, ET MAISON DES ASSOCIATIONS

Adresse :
Secteur PEATRIK
Le Plessis Robinson 92350

- / Surfaces :
11 147 m² SDP
- / Certifications :
NF BT HQE 2015
- / Maître d'ouvrage :
VILLE DU PLESSIS ROBINSON
- / Co-traitant :
CET BET TCE
- / Calendrier :
Concours 2016
- / Coût travaux :
28 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER COMPRENANT UN IMMEUBLE D'HABITATION, UN HÔTEL ET UNE ÉCOLE

Adresse :

15 - 21 rue Baudin
Le Plessis Robinson 92350

- / Surfaces :
16 176 m² SDP
- / Certifications :
En cours
- / Maître d'ouvrage :
SCCV 15 RUE BAUDIN
- / Calendrier :
Livraison 2028
- / Coût travaux :
35 M € HT



DGM
& associés



**CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
COMPRENANT DES LOGEMENTS, DES BUREAUX,
UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE, UNE SALLE D'ARTS ET
D'EXPOSITION, UN COMMERCE, DEUX RESTAURANTS
ET UNE SALLE POLYVALENTE.**

Adresse :

20 rue de La Motte
143 avenue Jean Jaurès
Aubervilliers 93300



/ Surfaces :

Logements : 8 694 m² SDP
Bureaux : 6 954 m² SDP
Commerces : 440 m² SDP
Salle d'art-exposition : 5 938 m² SDP

/ Certifications :

RE 2020 (B-bio max atteint)

/ Maître d'ouvrage :

SCI DU 153 AVENUE JEAN JAURES

/ Calendrier :

Livraison Trimestre 4 2026

/ Coût travaux :

38 M € HT





CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE - LOT 4

- / Surfaces :
6 388 m²
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2027
- / Coût travaux :
12 M € HT



Adresse :
30 rue Pierre Bérégovoy
Clichy 92110

21-084





ÉQUIPEMENTS CULTURELS ET RELIGIEUX





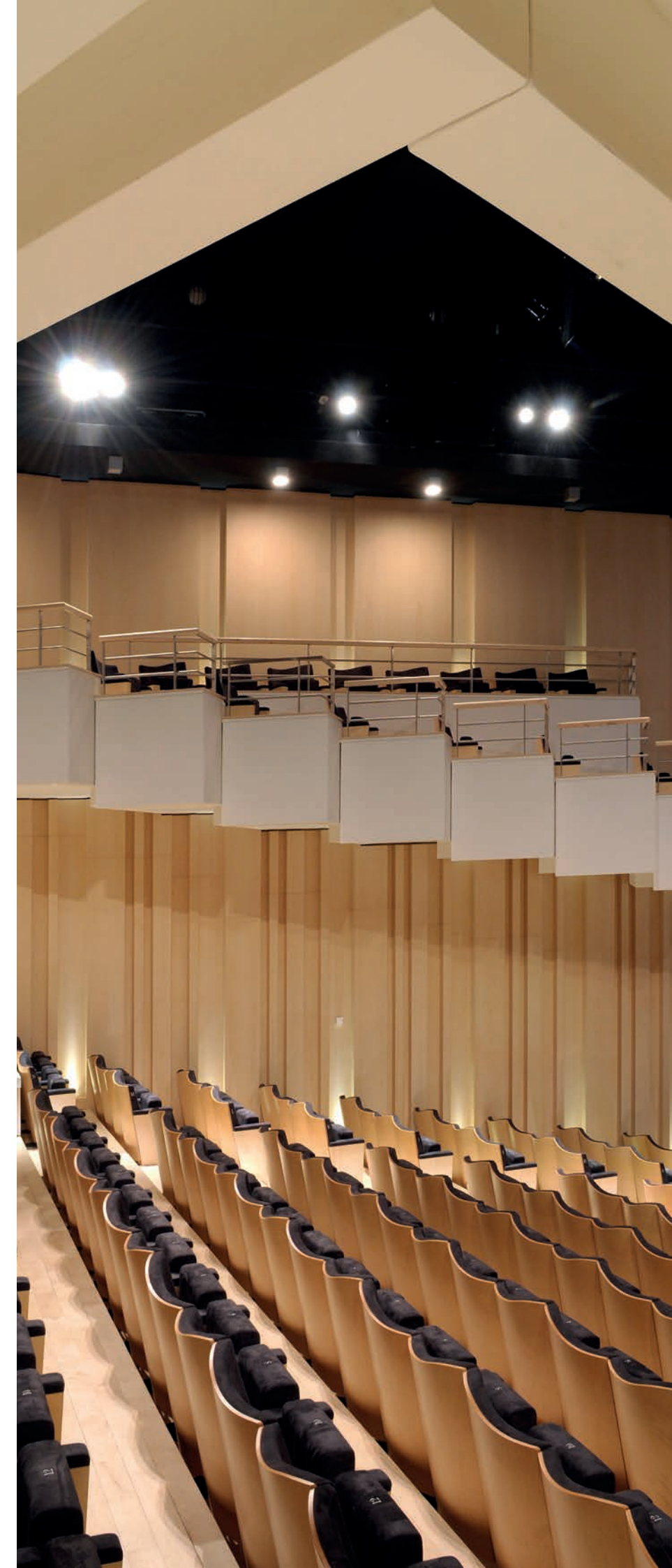
CONSTRUCTION D'UN CONSERVATOIRE DE MUSIQUE, DE DANSE ET D'ART DRAMATIQUE

Adresse :

31 - 33 rue Gabriel Péri
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
7 547 m² SHON
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
VILLE DE LEVALLOIS
- / Co-traitant :
A. Derbesse Architecte
Xu Acoustique
Changement à vue
- / Calendrier :
Livraison 2008
- / Coût travaux :
12,5 M € HT

DGM
& associés





CONCOURS : ENSEMBLE IMMOBILIER DE 255 LOGEMENTS ET D'EQUIPEMENTS PUBLICS

Adresse :
167 - 169 avenue Charles de Gaulle
Neuilly sur Seine 92200

/ Surfaces :
Logements : 17 500 m² SDP
Centre technique municipal : 10 000 m² SDP
Médiathèque : 3 000 m² SDP

/ Certifications :
NF Habitat HQE
RT2012 - 20%

/ Maître d'ouvrage :
VILLE DE NEUILLY SUR SEINE

/ Co-traitant :
BE Fluides : RBI
BET Structure : SOMETE

/ Calendrier :
Concours 2018

/ Coût travaux :
4,2 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UNE CENTRE CULTUREL ISRAËLITE

Adresse :
10 rue Baudin
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
2 282 m² SDP
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
ACCIL
- / Calendrier :
Livraison 2021
- / Coût travaux :
4 M € HT





PARKINGS PUBLICS





RÉHABILITATION DU PARKING VERDUN DE 255 PLACES AVEC L'EXTENSION DU JARDIN DU PARC DE LA PLANCHETTE

Adresse :

9 rue Jacques Mazaud
Parc de la Planchette
Levallois-Perret 92300

/ Surfaces :

Parc de la Planchette : 7 300 m²

Parking : 16 650 m²

/ Certifications :

Aucune

/ Maître d'ouvrage :

VILLE DE LEVALLOIS

/ Calendrier :

Livraison 2014

/ Coût travaux :

3 M € HT



CONSTRUCTION ET AMÉNAGEMENTS D'UN PARKING DE 2310 PLACES

- / Surfaces :
69 736 m² SHOB
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
VILLE DE LEVALLOIS
UNIBAIL RODAMCO
SEMARELP
NEXITY

- / Co-traitant :
SAGUEZ Architecte d'intérieur
LEVALLIN BET TCE
BETHIC BET Électricité
- / Calendrier :
Livraison 2012
- / Coût travaux :
76 M € HT



Adresse :
Zac Eiffel
Levallois-Perret 92300





CONSTRUCTION D'UN PARKING DE 245 PLACES ET CRÉATION D'UN JARDIN PUBLIC

Adresse :

Parking et Parc Lorilleux
Rue Charles Lorilleux
Puteaux 92800

/ Surfaces :

5 920 m² SHOB

/ Certifications :

Aucune

/ Maître d'ouvrage :

OPH PUTEAUX

/ Co-traitant :

ARCADIS BET Structure
CAP INGELEC BET Fluides

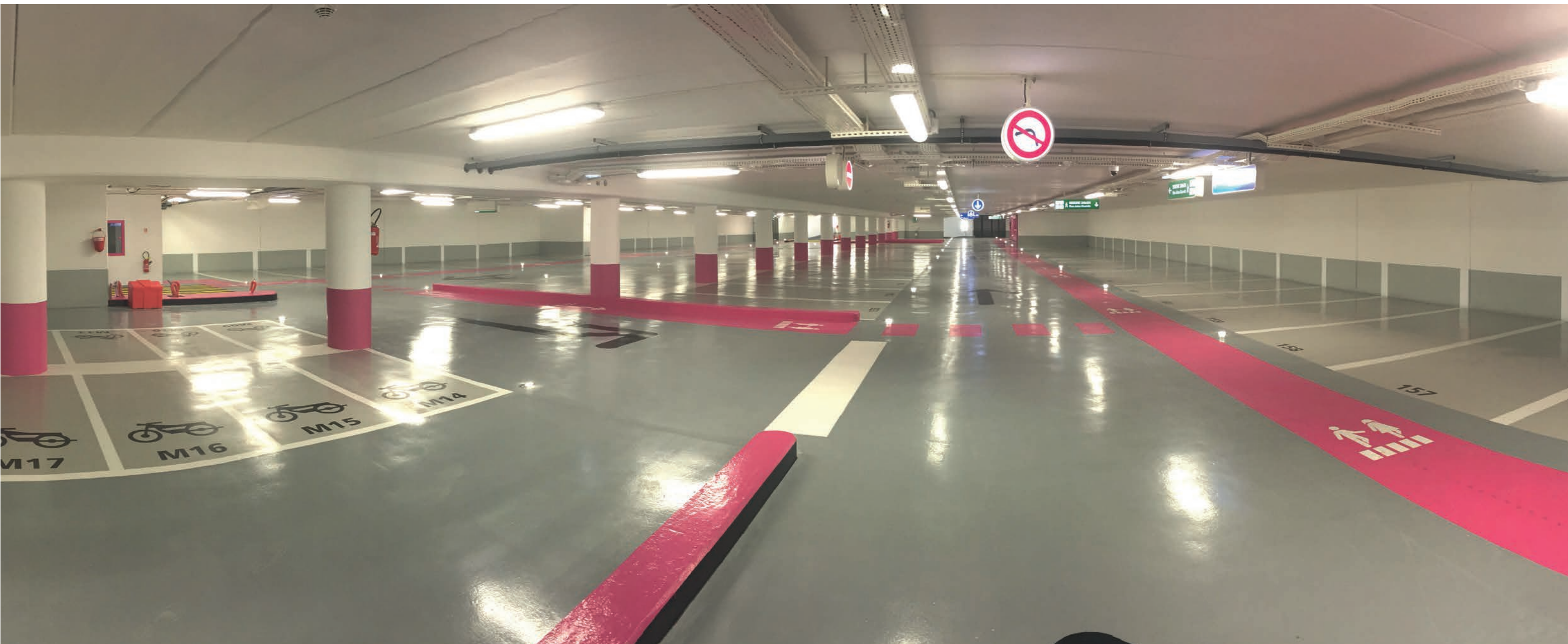
/ Calendrier :

Livraison 2016

/ Coût travaux :

9,7 M € HT

DGM
& associés

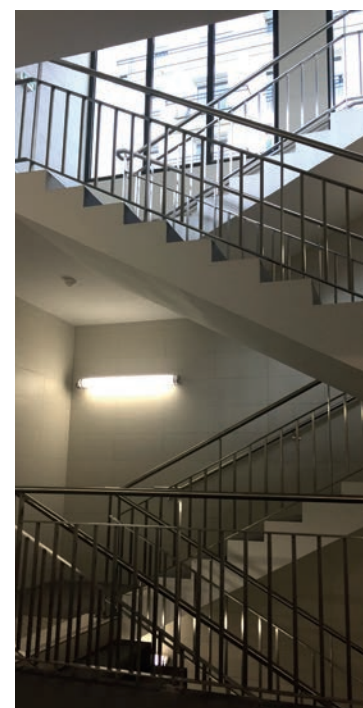


CONSTRUCTION ET AMÉNAGEMENTS D'UN PARKING DE 200 PLACES

- / Surfaces :
5 000 m² SHOB
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
SEMARELP
- / Co-traitant :
ARCADIS BET TCE
- / Calendrier :
Livraison 2016
- / Coût travaux :
8 M € HT

Adresse :

Zac Collange
Rue Jules Guesde
Levallois-Perret 92300





ÉQUIPEMENTS SPORTIFS





CONSTRUCTION D'UN PÔLE MULTISPORTS + PARKING DE 154 PLACES

- / Surfaces :
9 460 m² SDP
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
PICHET PROMOTION
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
11 M € HT



Adresse :

Quartier de l'Arc Sportif, Ilot Colombus
Avenue Kleber
Colombes 92700





& associés

A. DELAIRE V. MAUER
ARCHITECTES DPLG
74 rue Rivay
92300 LEVALLOIS-PERRET
+33 (0)1 41 38 07 70
contact@dgm-architectes.fr
www.dgm-architectes.fr