



BOOK LOGEMENTS **LIVRÉS** 2026



Architectes / Paris - Bordeaux



IL Y A DÉJÀ QUELQUES ANNÉES...

- / L'agence d'architecture DGM & associés, fondée par **Antoine Delaire** et **Véronique Mauer** il y a plus de 30 ans, a acquis une large expérience tant dans le domaine de l'**aménagement urbain** et la **construction neuve** que dans celui de la **restructuration lourde**.
- / DGM & associés combine harmonieusement expertise technique et vision artistique, pour donner naissance à des réalisations marquantes. Chacun des **6 associés** apporte sa propre expertise, formant ainsi **une synergie unique** qui se reflète dans chaque projet entrepris. Cette diversité de compétences permet à **DGM & Associés d'intervenir sur tous les segments**, créant ainsi des espaces qui marient fonctionnalité, esthétique et durabilité.
- / Parallèlement à la réalisation d'importantes opérations de logements (**plus de 20 000 logements réalisés ou en cours à ce jour**), Antoine Delaire, Véronique Mauer, leurs associés et leurs équipes, se sont spécialisés dans la construction et la restructuration d'immeubles de bureaux, d'hôtels 4* et 5* parisiens, de résidences gérées et d'IGH. En matière d'immobilier d'entreprise, **plus de 200 000 m² de bureaux sont en cours de chantier ou en phase conception**.
- / Les opérations réalisées, ou en cours de réalisation, se situent principalement à **Paris** ou en **proche région parisienne**; Aubervilliers, Bobigny, Cergy, Corbeil-Essonne, Joinville-Le-Pont, Levallois, L'Haÿ-Les-Roses, Saint-Ouen-sur-Seine, Vélizy... permettant ainsi une présence accrue des équipes sur les sites de Paris et Bordeaux.
- / DGM, fort de ses **68 collaborateurs**, a par ailleurs développé son savoir-faire dans la construction d'équipements publics (**conservatoires de musique et d'art dramatique, groupes scolaires, centre aquatiques, centre commerciaux, lieux de culte, parkings publics...**).
- / Nos missions sont souvent précédées par **notre activité d'urbaniste et d'architecte en chef** - ZAC Collange à Levallois - ZAC des docks à St Ouen - ZAC porte de St Ouen à St Ouen - ZAC de la Marine à Colombes - ZAC de l'arc sportif à Colombes.



L'AGENCE

A photograph of a modern office interior. The space is characterized by a complex network of dark grey metal beams and glass partitions. In the background, several desks are visible, equipped with computers and various office supplies. The lighting is bright and even, creating a clean and professional atmosphere. The text 'L'AGENCE' is overlaid in the center in a large, white, sans-serif font.

CHIFFRE D’AFFAIRES
GLOBAL HORS TAXES



CHIFFRE D’AFFAIRES
PAR SECTEUR D’ACTIVITÉ

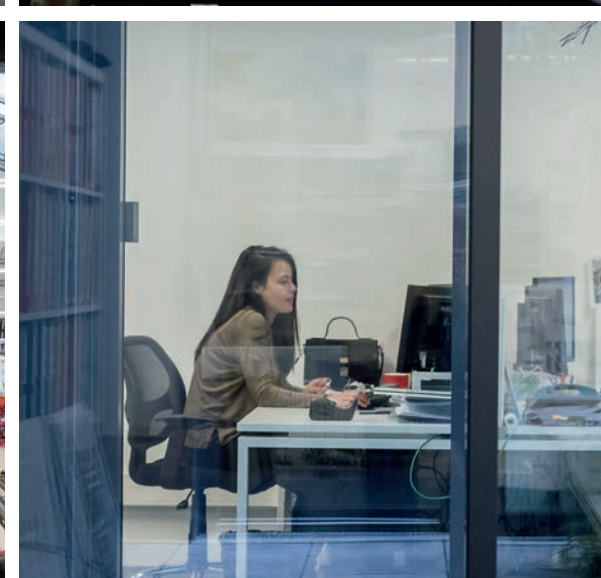
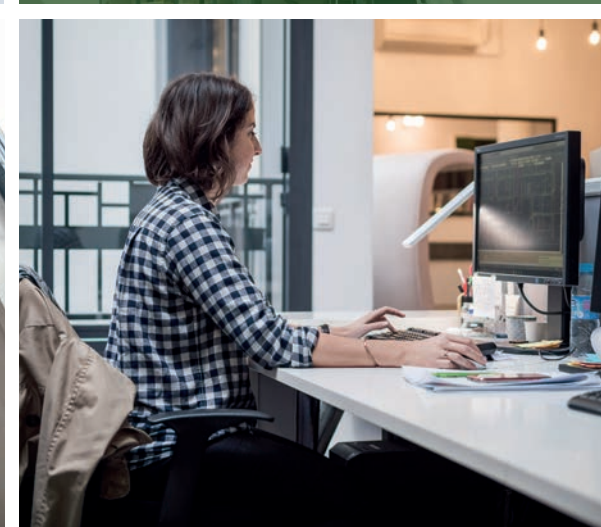
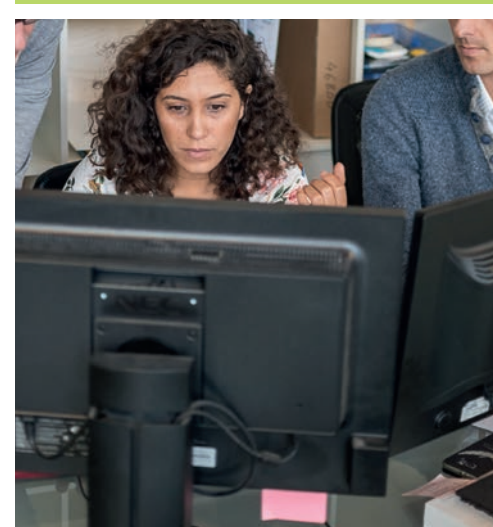
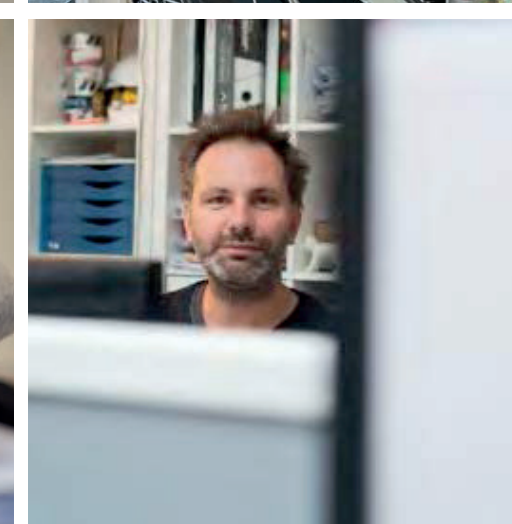
CONSTRUCTIONS NEUVES	RÉHABILITATION
2025	
65 %	35 %
2024	
65 %	35 %
2023	
73 %	27 %
2022	
72 %	28 %

MOYENS EN MATÉRIEL

- / BIM - REVIT - ARCHICAD
- / AUTOCAD
- / ADOBE PHOTOSHOP
ADOBE ILLUSTRATOR
ADOBE INDESIGN
ADOBE AFTEREFFECTS
SKETCHUP
LUMION
- / STATIONS CAO/DAO MACINTOSH ET PC
- / MAC ET PC PORTABLE
- / SERVEUR
- / IMPRIMANTE 3D
- / TRACEURS HP DESIGNJET
- / PHOTOCOPIEURS CANON
- / STATIONS SECRETARIAT MAC ET PC
- / VEHICULES - voitures et scooters

L'ÉQUIPE





ARCHI



IMAGINER

CONSTRUIRE

RÉHABILITER

RÉNOVER

En tant que lieu de tous les défis, la ville est le berceau des solutions et des expérimentations, où les bâtiments de demain sont imaginés aujourd'hui.

Dans cette optique, les constructions se transforment en des structures plus saines, confortables et accueillantes pour la nature. De plus, elles s'adaptent intelligemment et adoptent des pratiques économes en ressources.

Les bâtiments de demain s'orientent vers une nouvelle direction, en favorisant la santé et le bien-être des occupants. Ils sont conçus pour offrir un environnement intérieur de qualité, en intégrant des matériaux écologiques et en optimisant l'utilisation de la lumière naturelle.

Ces bâtiments embrassent également la nature en créant des espaces verts et en favorisant la biodiversité urbaine. Les toits végétalisés, les jardins communautaires et les façades verdoyantes deviennent des éléments essentiels de l'architecture urbaine, apportant un équilibre entre l'homme et la nature.

En outre, l'innovation technologique permet aux bâtiments d'être plus intelligents et plus efficaces sur le plan énergétique. Les systèmes de gestion automatisés contrôlent la consommation d'énergie, optimisent le chauffage et la climatisation, et favorisent l'utilisation des énergies renouvelables.

En résumé, la ville est le lieu où naissent les solutions et les expérimentations. Pour DGM & Associés, les bâtiments tertiaires de demain incarnent parfaitement cette évolution.

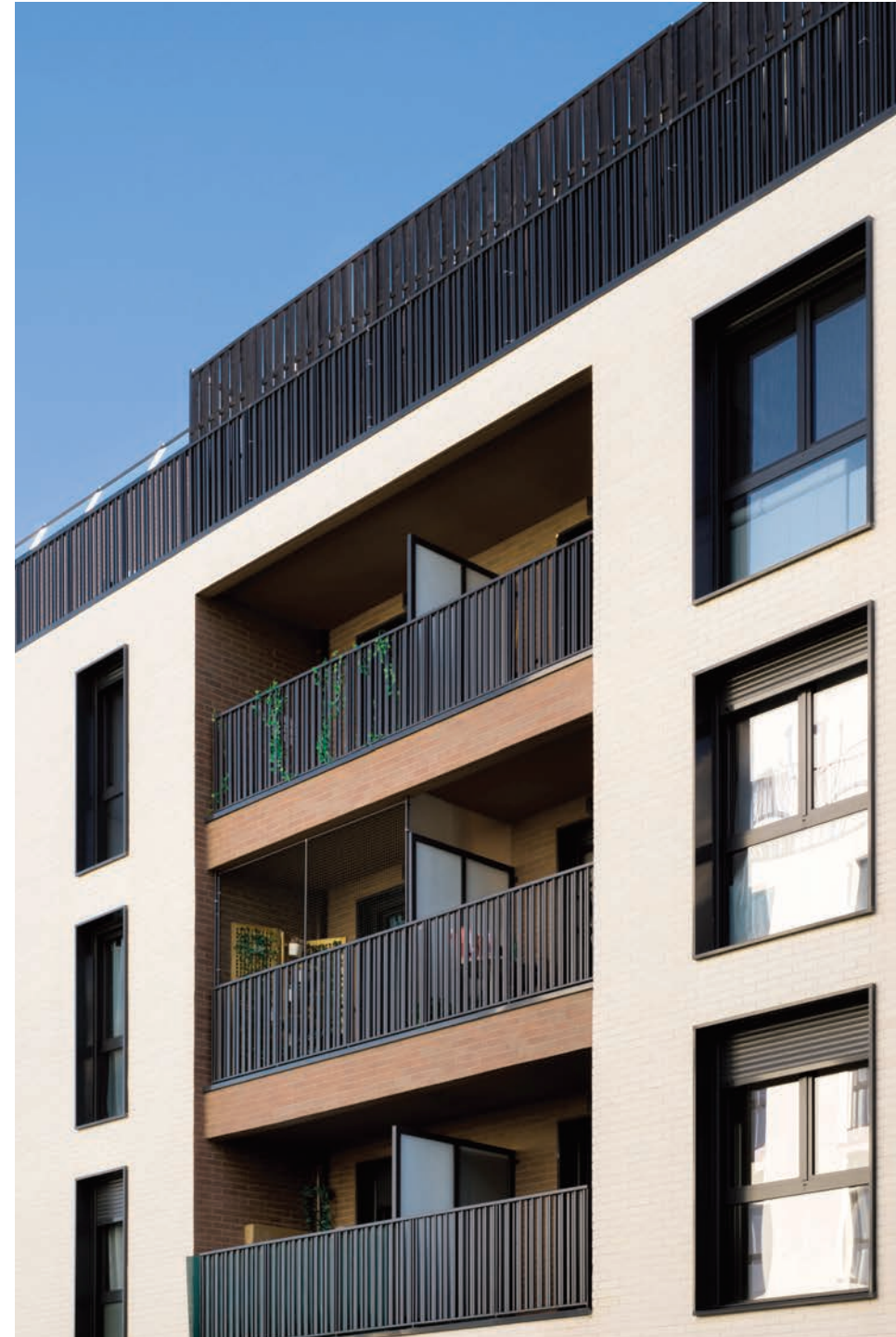




ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE :
91 LOGEMENTS DONT 22
LOGEMENTS SOCIAUX + 2
COMMERCES + PARKING

Adresse :

Avenue Paul Vaillant Couturier
 Bobigny 93022



- / Surfaces :
6 558 m²
- / Certifications :
NF Habitar HQE - E2C1
RT 2012 - 20% - BIODIVERSITY
- / Maître d'ouvrage :
CO PROMOTION ELIASUN
SEQUANO RESIDENTIEL
- / Calendrier :
Livraison 2024
- / Coût travaux :
10,6 M € HT





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER COMPOSÉ DE 498 LOGEMENTS, DE COMMERCES ET DE BUREAUX

- / Surfaces :
37 740 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BNP Paribas Immobilier
- / Calendrier :
Phase 1 : 2023
Phase 2 : 2024
Phase 3 : Trimestre 3 2026
- / Coût travaux :
100 M € HT



Adresse :

77 rue des Rosiers
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER RÉSIDENTIEL DE 130 LOGEMENTS, ZAC DES DOCKS

Adresse :

3 voie Rino Della Negra
38 - 42 rue Pablo Picasso
98 - 100 rue Ardoin
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400



/ Surfaces :

Logements : 9 888 m² SDP

Activités : 290 m² SDP

/ Certifications :

BBIOmax / TICréf - 1°

BBIOchauffage < 20 / Cepmax - 40%

Label EFFINERGIE₊ / NF Habitat HQE_{profil Excellent}

/ Maître d'ouvrage :

FAUBOURG IMMOBILIER (Groupe IDEC)

/ Calendrier :

Livraison 2023

/ Coût travaux :

16,9 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 84 LOGEMENTS

- / Surfaces :
6 400 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitar HQE
- / Maître d'ouvrage :
CARDINAL
- / Calendrier :
Livraison 2020
- / Coût travaux :
10,8 M € HT

DGM
& associés

Adresse :

Zac Arc Sportif
Ilot Stade - Lot 9

17-093





CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES D'HABITATIONS, DE 2 MAISONS ET DE 2 COMMERCES

Adresse :

39 - 41 avenue Gabriel Péri
3 rue des Rosiers
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400



- / Surfaces :
4 573 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitar HQE
- / Maître d'ouvrage :
SCI SAINT-OUEN ROSIERS
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 4 2023
- / Coût travaux :
8,5 M € HT



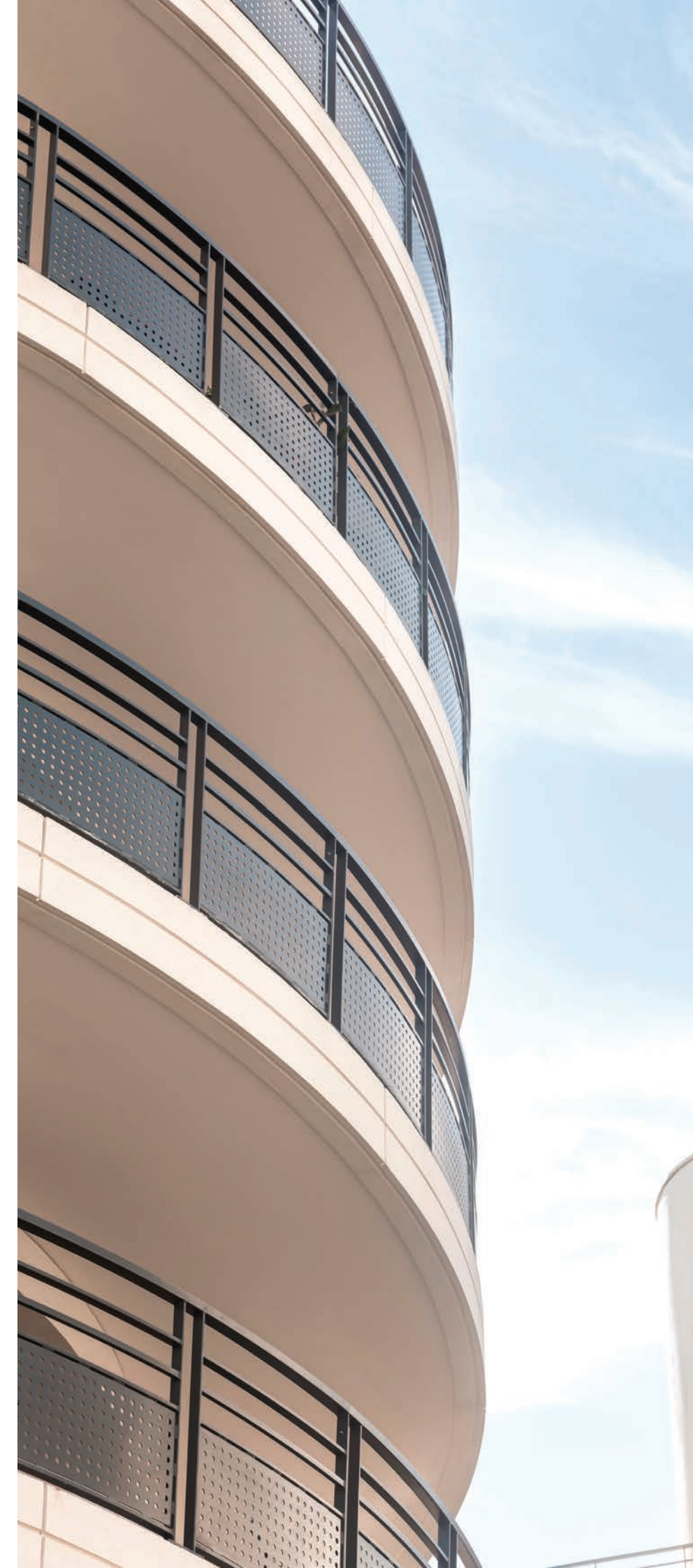


CONSTRUCTION DE DEUX IMMEUBLES DE 85 LOGEMENTS LIBRES ET SOCIAUX

Adresse :

ZAC de l'Arc Sportif - Ilot Colombus lot 28
Avenue Klever
Colombes 92700

- / Surfaces :
5 566 m² SDP
- / Certifications :
A1_Accession : RT2012
A2_Social : NF Habitat HQE RT2012
- / Maître d'ouvrage :
PICHET
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 2 2023
- / Coût travaux :
8 M € HT





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER COMPOSÉ DE 170 LOGEMENTS ET D'UNE RÉSIDENCE SERVICES SÉNIORS DE 115 LOGEMENTS

Adresse :

Rue Danton
Rue Marius Auphan
Rue Kleber
Levallois-Perret 92300

/ Surfaces :

Logements : 20 000 m² SDP
Commerces : 900 m² SDP

/ Certifications :

Bâtiments A et B : NF Habitat HQE
Bâtiment C : NF Habitat

/ Maître d'ouvrage :

AVIVA INVESTORS REAL ESTATE

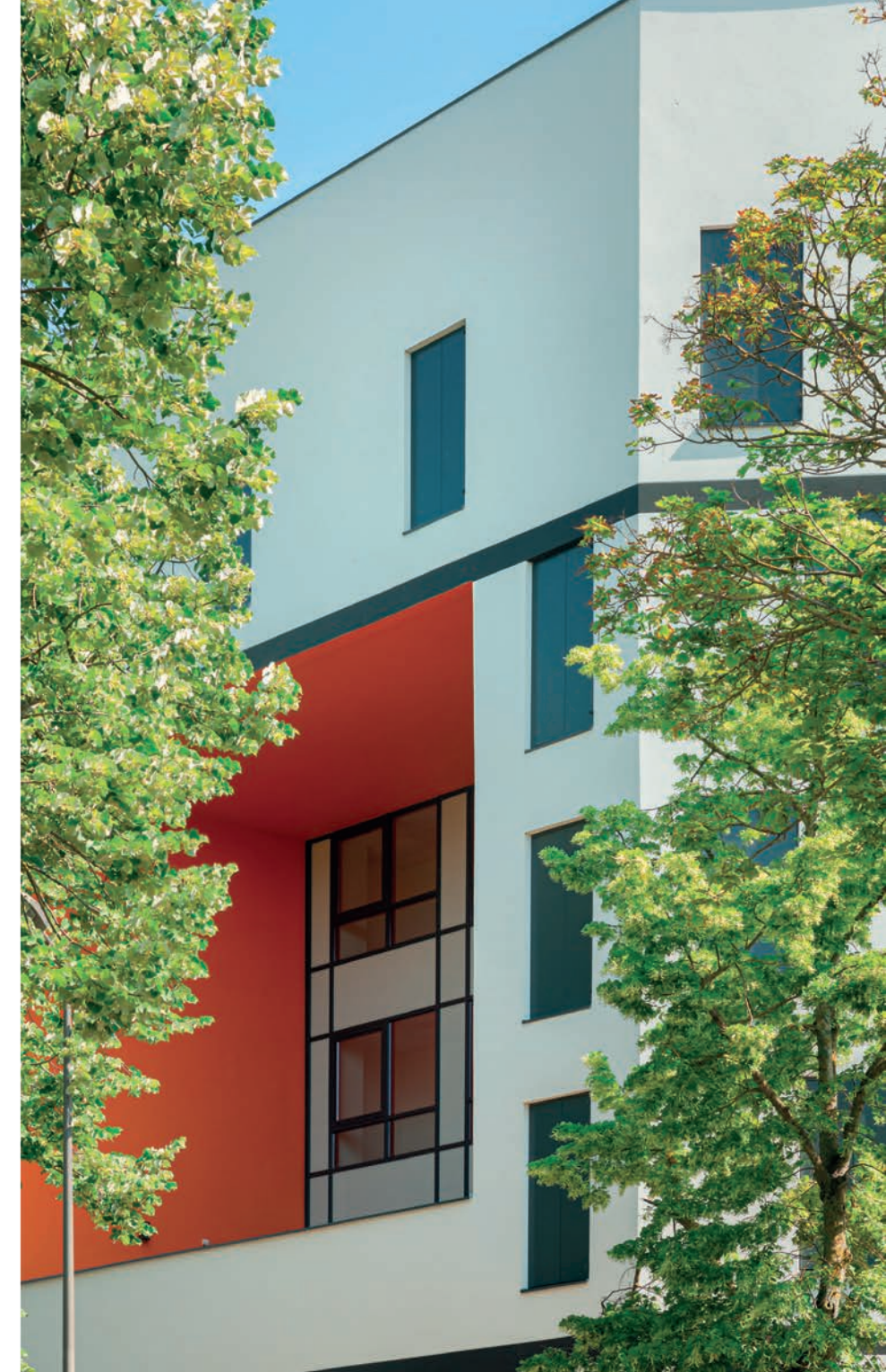
/ Calendrier :

Livraison Trimestre 2 2023

/ Coût travaux :

50,5 M € HT





RÉALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER À USAGE MIXTE LOGEMENTS, TERTIAIRE, CRÈCHE ET RÉSIDENTE ÉTUDIANTE

/ Surfaces :

Logements libres : 12 433 m² SDP
Logements dits LLI : 4 281 m² SDP
Résidence étudiante : 4 730 m² SDP
Bâtiment tertiaire : 3 766 m² SDP
Crèche : 450 m² SDP

/ Certifications :

Logements : NF Habitat HQE très performant^{v3.0}
Tertiaire : NF HQE Bâtiment durable 2016

/ Maître d'ouvrage :

SOGEPROM

/ Calendrier :

Tranche 1 : Livraison Trimestre 1 2023

/ Coût travaux :

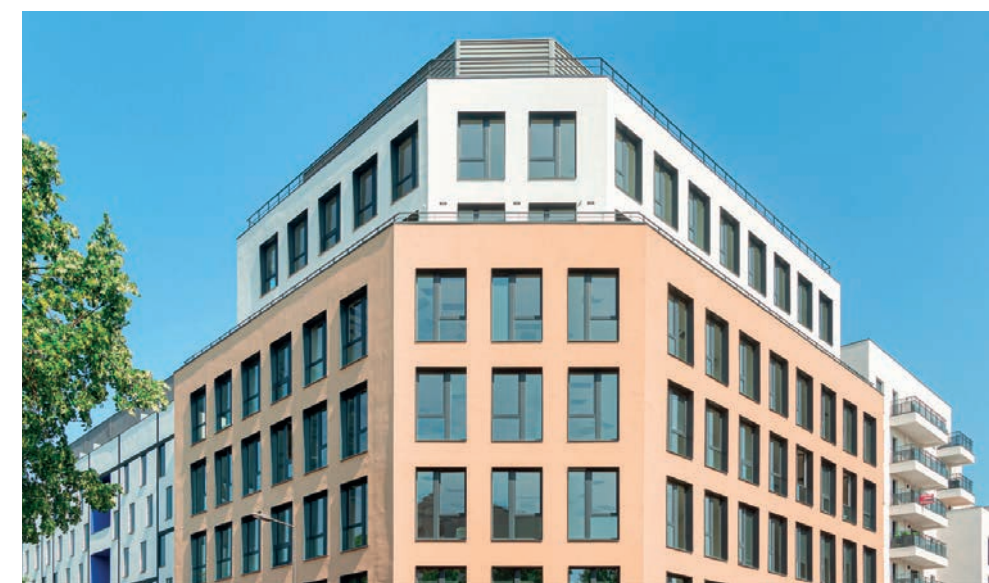
50,5 M € HT

DGM
& associés

Adresse :

Avenue des Beguines
Cergy 95000

16-085





CONSTRUCTION DE 3 IMMEUBLES COMPOSÉS DE LOGEMENTS ET D'UNE RÉSIDENCE SÉNIORS

Adresse :

17 - 19 rue Vincent Palaric
47 - 51 avenue Eugène Berthoud
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
16 773 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
EIFFAGE IMMOBILIER & HERTEL (KEYDEN)
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 2 2023
- / Coût travaux :
38,9 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 117 LOGEMENTS

Adresse :

1 - 9 avenue du Cimetière
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
8 523 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE®
- / Maître d'ouvrage :
EIFFAGE IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2023
- / Coût travaux :
15,5 M € HT

DGM
associés



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER RÉSIDENTIEL DE 139 LOGEMENTS

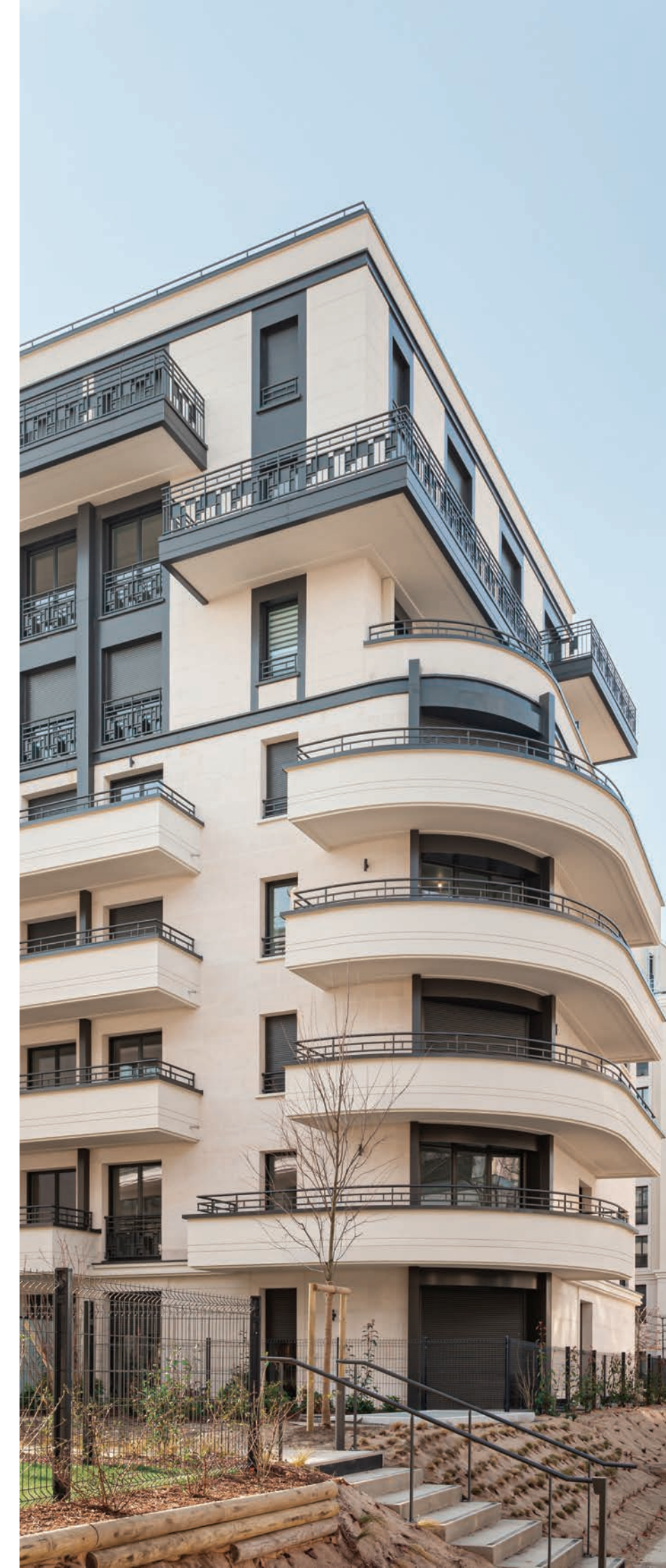
Adresse :

Boulevard d'Achères
Colombes 92700

- / Surfaces :
5 572 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
RT2012
EFFINERGIE+
- / Maître d'ouvrage :
VERRECCHIA
- / Calendrier :
Livraison 2023
- / Coût travaux :
10,8 M € HT

DGM
& associés

19-008





CONSTRUCTION DE 2 IMMEUBLES DE LOGEMENTS D'UNE CRÈCHE ET DE COMMERCES ZAC DES DOCKS

Adresse :

Rue Pablo Picasso
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

/ Surfaces :

Lot M2A : 5 805 m² SDP

Lot M2B : 4 498 m² SDP

/ Certifications :

NF Habitat HQE
LABEL EFFINERGIE⁺

/ Maître d'ouvrage :

EMERIGE

/ Calendrier :

Livraison 2023

/ Coût travaux :

19,4 M € HT





CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 29 LOGEMENTS ET COMMERCES

- / Surfaces :
Logements : 2 526 m² SDP
Commerces : 150 m² SDP
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
COFFIM
- / Calendrier :
Livraison 2023
- / Coût travaux :
4,37 M € HT



Adresse :

43 - 49 rue Chaptal
Levallois-Perret 92300





ENSEMBLE DE 59 LOGEMENTS ET DE LOCAUX D'ACTIVITÉ

Adresse :

Boulevard Victor Hugo
Cours des Docks
ZAC des Docks – Secteur 1
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

/ Surfaces :

Logements : 4 418 m² SDP

Locaux d'activité : 2 536 m² SDP

/ Certifications :

NF Habitat HQE

/ Maître d'ouvrage :

NEXITY

/ Calendrier :

Livraison 2023

/ Coût travaux :

9,2 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 124 LOGEMENTS ET D'UN LOCAL DEDIE À LA POLICE MUNICIPALE

Adresse :

2 - 6 rue Meslier
70 rue Dhalenne
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
10 600 m² SDP
- / Certifications :
Logements : NF Habitat HQE
Locaux Police : HQE Bâtiment durable
Label EFFINERGIE RT2012
- / Maître d'ouvrage :
ADIM - CONSTRUCTA
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
19 M € HT

DGM
& associés

16-031





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER À USAGE D'HABITATION DE 57 LOGEMENTS

Adresse :

5 rue Toni Morrison
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
4 023 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE très performant
LABEL EFFINERGIE+
BBIOmax - 20%
CEPMAX -30%
- / Maître d'ouvrage :
BRICQUEVILLE
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
8,14 M € HT

DGM
& associés

16-072 M4a



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 136 LOGEMENTS

Adresse :

14 rue du Parc
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
9 820 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
PROMOTION RÉSIDENTIEL
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
7 M € HT

DGM
associés





CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'HABITATION DE 103 LOGEMENTS

Adresse :

120 - 124 rue Danton
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
7 587 m² SDP
- / Certifications :
RT2012
- / Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
EMERIGE
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
13 M € HT

DGM
& associés



ENSEMBLE DE 332 LOGEMENTS DONT 74 LOGEMENTS SOCIAUX, DE COMMERCES ET DE BUREAUX

Adresse :

Rue Madame de Staël
Rue de l'Hippodrome
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
26 251 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE®
- / Maître d'ouvrage :
NEXITY
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
36 M € HT

/ Co traitant :
DE. Alexandris - Vigneron

DGM
& associés



15-031



CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'HABITATION DE 43 LOGEMENTS ACCESSION ET D'UN COMMERCE

Adresse :

85 - 91 avenue Michelet
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
3 580 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE®
- / Maître d'ouvrage :
SCCV SAINT-OUEN MICHELET
- / Calendrier :
Livraison 2021
- / Coût travaux :
6,1 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION DE DEUX IMMEUBLES DE 55 ET 39 LOGEMENTS, DE COMMERCE ET DE PARKINGS

Adresse :

62 boulevard Victor Hugo
Saint-Ouen-Sur-Seine 93 400

- / Surfaces :
Logements : 6 200 m² SDP
Commerces : 152 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE®
LABEL EFFINERGIE+
- / Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
VINCI IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2021
- / Coût travaux :
11 M € HT





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 212 LOGEMENTS ET DE 3 COMMERCES

Adresse :

V1A : Rue Dora Maar - Rue Aimé Césaire
V1B : Rue de Clichy
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

/ Surfaces :

V1A - Logements : 6 409 m² SDP
Commerces : 351 m² SDP
V1B - Logements : 8 650 m² SDP

/ Certifications :

NF Habitat HQE

/ Maître d'ouvrage :

BNP PARIBAS IMMOBILIER
EMERIGE

/ Calendrier :

Livraison 2020

/ Coût travaux :

26,8 M € HT





CREATION D'UN ENSEMBLE DE 32 LOGEMENTS ET 4 MAISONS

Adresse :
57-59-61 rue de Neuilly
Clichy 92110

- / Surfaces :
2 797 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
CFD IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2023
- / Coût travaux :
4,8 M € HT

DGM
& associés





CREATION D'UN ENSEMBLE DE 284 LOGEMENTS DONT 103 SOCIAUX

Adresse :

Boulevard du Parc
Boulevard Paul-Emile Victor
Neuilly-Sur-Seine 92200



- / Surfaces :
18 772 m² SDP
- / Certifications :
Accession NF Habitation
Social NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BOUYGUES IMMO
SOGEPROM
- / Calendrier :
Livraison 2020
- / Coût travaux :
28 M € HT

DGM
& associés





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 53 LOGEMENTS

Adresse :

13 rue Foucault
Clichy-La-Garenne 92110

- / Surfaces :
3 933 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BNPPI PROMOTION RÉSIDENTIEL
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 3 2020
- / Coût travaux :
7 M € HT



16-096



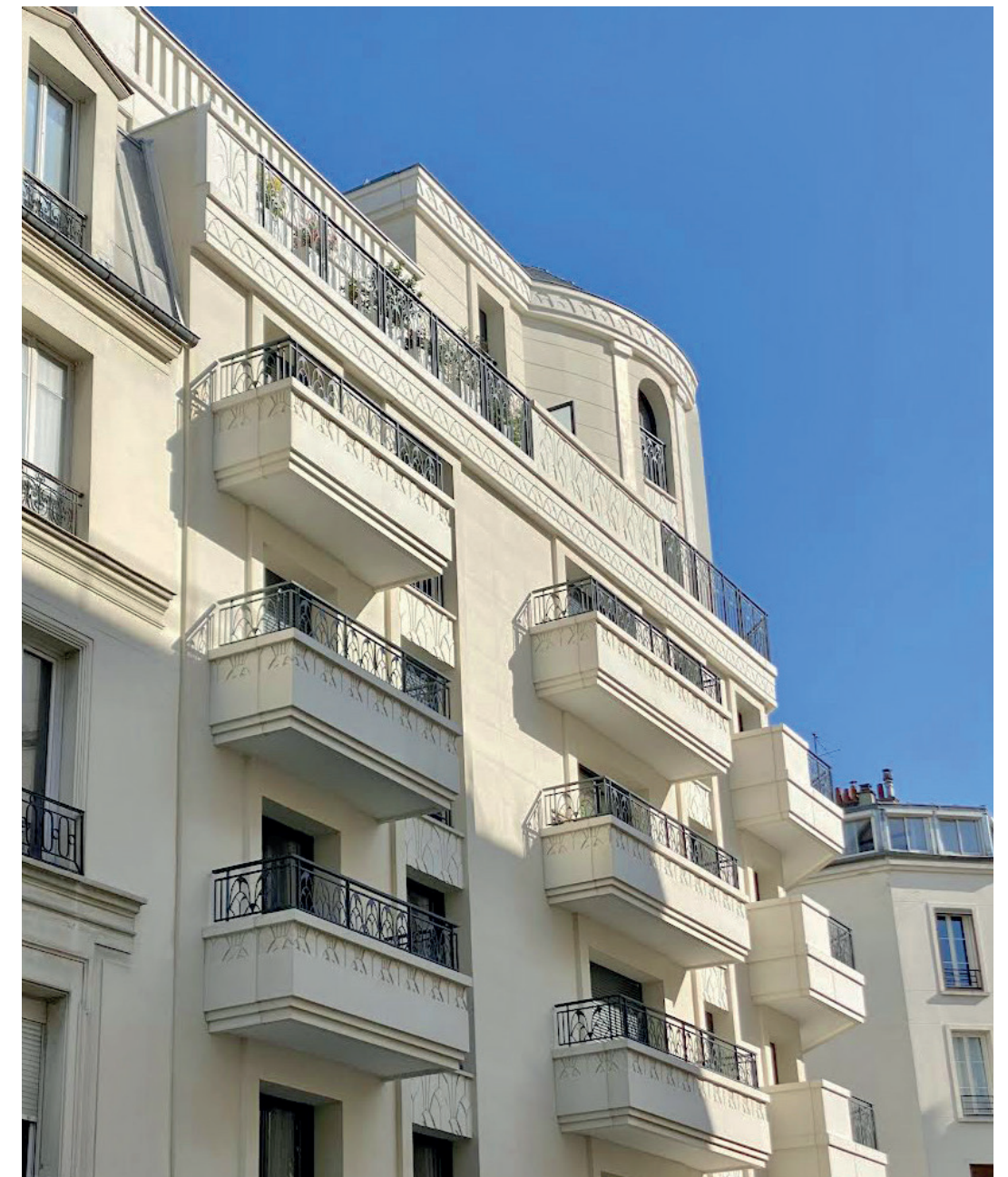


CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 261 LOGEMENTS

Adresse :
ZAC de la Marine
Colombes 92700

- / Surfaces :
18 000 m² SDP
- / Co traitant :
DDA ARCHITECTES
- / Certifications :
EFFINERGIE+
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
PICHET
- / Calendrier :
Livraison 2020
- / Coût travaux :
15 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE

- / Surfaces :
Logements : 1 405 m² SDP
Commerces : 207 m² SDP
- / Certifications :
RT2012
- / Maître d'ouvrage :
CIRPA SERPI
- / Calendrier :
Livraison 2022
- / Coût travaux :
3,9 M € HT



Adresse :

39 rue Voltaire
69 rue Marius Auphan
Levallois-Perret 92300





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 234 LOGEMENTS DONT UN IMMEUBLE STRUCTURE BOIS (CLT)

Adresse :

13 – 19 rue des Rosiers
1-11 Passage Marie
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

/ Surfaces :
14 842 m² SDP

/ Certifications :
NF Habitat HQE
RT2012 - 30%
BBIO - 52% - CEP - 33%
BBCA

/ Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
PROMOTION RÉSIDENTIEL
PROMICEA

/ Calendrier :
Livraison 2019

/ Coût travaux :
23,82 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 80 LOGEMENTS

Adresse :

Angle rue Mourinoux
Avenue D'orgemont
Rue du 18 Mai 1940
Asnières-Sur-Seine 92600

/ Surfaces :
5 358 m² SDP

/ Certifications :
BEE - 10%
RT2012 - 10%

/ Maître d'ouvrage :
BPD MARIGNAN
SOPIC PARIS

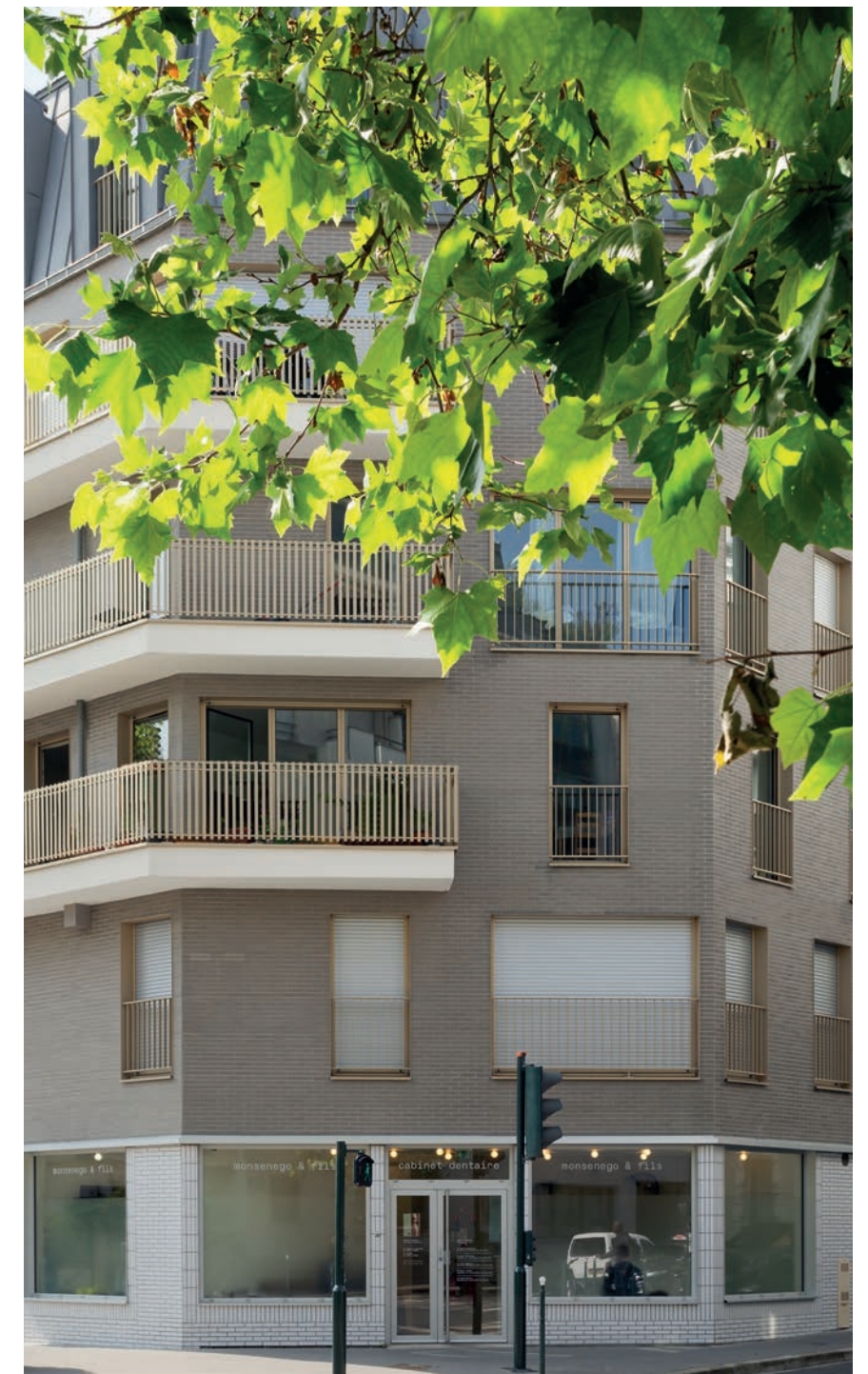
/ Calendrier :
Livraison 2019

/ Coût travaux :
7,8 M € HT

DGM
& associés

15-050





CONSTRUCTION DE DEUX IMMEUBLES DE 56 LOGEMENTS ET UN COMMERCE

Adresse :

69 - 71 boulevard Voltaire
52 - 54 rue Diderot
Asnières-Sur-Seine 92600

- / Surfaces :
3 447 m² SDP
- / Certifications :
RÉFÉRENTIEL NF Habitat HQE
V30 CERQUAL
- / Maître d'ouvrage :
SOGEPROM
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 2 2023
- / Coût travaux :
6,2 M € HT

DGM
& associés



CRÉATION D'UN ENSEMBLE DE 67 LOGEMENTS ET DE 4 MAISONS DE VILLE

- / Surfaces :
5 101 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BNPPI PROMOTION RÉSIDENTIEL
- / Calendrier :
Livraison 2021
- / Coût travaux :
7,8 M € HT



Adresse :
69 rue Dhalenne
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 85 LOGEMENTS ET DE COMMERCES

Adresse :

26 - 34 rue Arago
Saint-Ouen-Sur-Seine 93400

- / Surfaces :
6 400 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE®
- / Maître d'ouvrage :
BRICQUEVILLE
- / Calendrier :
Livraison 2018
- / Coût travaux :
11 M € HT

DGM
& associés





**CONSTRUCTION
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 526 LOGEMENTS
DONT 148 LOGEMENTS
SOCIAUX**

Adresse :

51 rue Marjolin
92 rue Baudin
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
40 324 m² SHON
- / Certifications :
BBC EFFINERGIE
- / Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2017
- / Coût travaux :
72 M € HT





CONSTRUCTION DE DEUX IMMEUBLES DE 152 LOGEMENTS, DONT 40 SOCIAUX

Adresse :

34 - 36 rue Victor Hugo
3 - 5 - 7 rue Jules Verne
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
11 447 m² SDP
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS
- / Calendrier :
Livraison 2017
- / Coût travaux :
19,3 M € HT





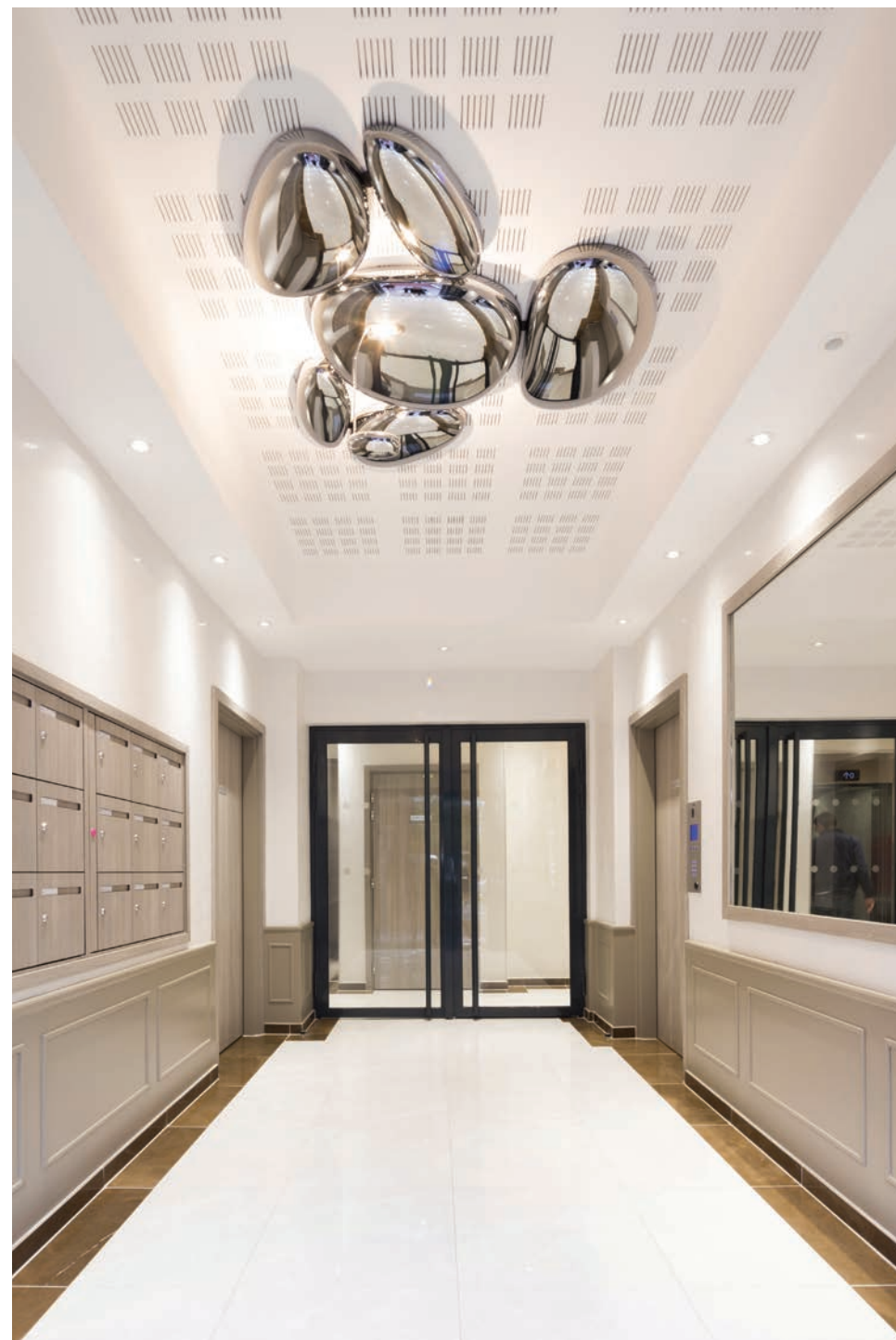
CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'HABITATION DE 144 LOGEMENTS DONT 55 LOGEMENTS SOCIAUX, DE COMMERCES ET D'UNE MICRO-CRÈCHE

Adresse :

ZAC Entrée de ville Paul Hochart
L'Hay-les-Roses 94240

- / Surfaces :
10 290 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
SCCV EMERIGE PAUL
HOCHART 4
- / Calendrier :
Livraison 2025
- / Coût travaux :
20 002 346 € HT





CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 26 LOGEMENTS

Adresse :

12 - 14 rue Paul Vaillant Couturier
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
1 789 m² SDP
- / Certifications :
RT2012
- / Maître d'ouvrage :
PERL
- / Calendrier :
Livraison 2016
- / Coût travaux :
4,8 M € HT

DGM
associés



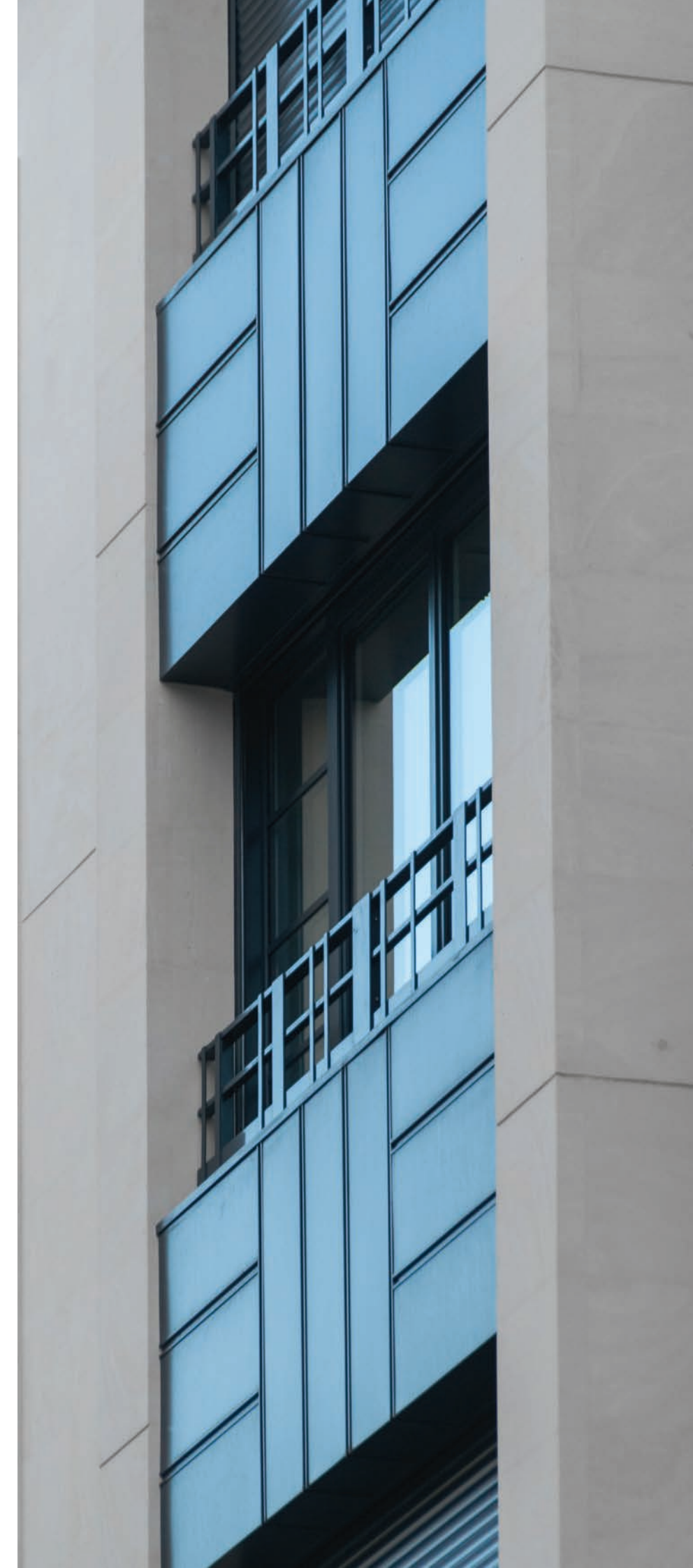
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 38 LOGEMENTS ET COMMERCE

Adresse :

16 rue Paul Vaillant Couturier
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
2 300 m² SDP
- / Certifications :
RT2012
- / Maître d'ouvrage :
BNP PARIBAS IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2015
- / Coût travaux :
4,5 M € HT

DGM
& associés





CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 29 LOGEMENTS

Adresse :

63 - 65 avenue Morizet
Boulogne-Billancourt 92100

- / Surfaces :
1 930 m² SDP
- / Certifications :
BBC
- / Maître d'ouvrage :
BOUYGUES IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison 2013
- / Coût travaux :
3,5 M € HT

DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 97 LOGEMENTS

Adresse :

15 rue Claude Bernard
30 rue du Landy
Aubervilliers 93300

- / Surfaces :
6 423 m² SDP
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BATI PARIS
NOVAXIA
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 2 2026
- / Coût travaux :
11,3 M €





REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE BUREAUX EN RESIDENCE ETUDIANTE, LOGEMENTS ET COMMERCE

Adresse :

7 - 11 avenue Darblay
Corbeil-Essonnes 91100

/ Surfaces :

Logements : 5 397 m² SDP

Commerces : 340 m² SDP

/ Certifications :

NF Habitat

BBC Effinergie RÉNOVATION

/ Maître d'ouvrage :

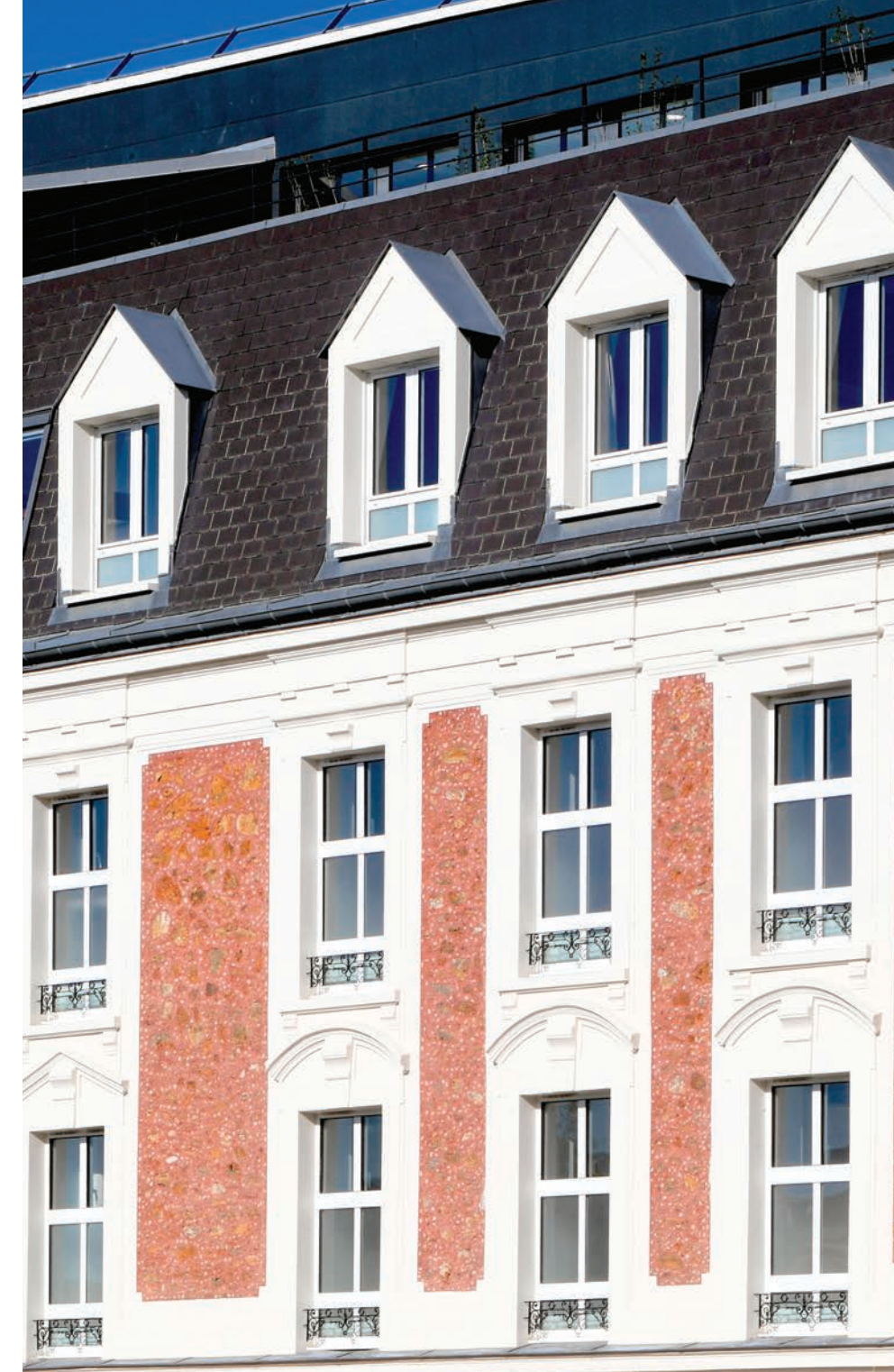
SEQENS

/ Calendrier :

Livraison 2024

/ Coût travaux :

8,5 M € HT



20-006



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE DE 105 LOGEMENTS ET DE COMMERCES

Adresse :

140 - 144 boulevard Victor Hugo
Clichy 92110
22 rue Touzet Gaillard
Saint-Ouen sur Seine 93400

/ Surfaces :

Logements : 7 685 m² SDP
Commerces : 518 m²

/ Certifications :

NF Habitat HQE

/ Maître d'ouvrage :

SAS CLICHY HUGO

/ Calendrier :

Livraison 2026

/ Coût travaux :

12,8 M € HT





CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 75 LOGEMENTS

- / Surfaces :
4 813 m² SDP
- / Certifications :
RT 2012
- / Maître d'ouvrage :
TRADI ART IMMOBILIER
- / Calendrier :
Livraison Trimestre 3 2026
- / Coût travaux :
7,7 M € HT



Adresse :

69 - 71 boulevard de Starsbourg
75 rue Alix
84 - 86 bis rue de Pimodan
Aulnay-Sous-Bois 93600





TRANSFORMATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX EN LOGEMENTS 46 APPARTEMENTS

Adresse :

68 bis Rue Marjolin
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
4 500 m² SDP
- / Certifications :
RT existant sur partie réhabilitée
RT2012 sur l'extenseur
- / Maître d'ouvrage :
NACARAT
- / Calendrier :
Livraison 2020
- / Coût travaux :
7 M € HT



DGM
& associés



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE : LOT 2 : 106 LOGEMENTS - COMMERCE

Adresse :

88 boulevard Charles de Gaulle
Rue de Chatou
Rue de l'Agriculture
Colombes 92700

- / Surfaces :
Logements : 7 560 m² SDP
Commerces : 3 003 m²
- / Certifications :
NF Habitat HQE
- / Maître d'ouvrage :
BROWNFIELD
- / Calendrier :
Livraison 2025
- / Coût travaux :
16 M € HT

DGM
& associés





REHABILITATION D'UNE HALLE EIFFEL EN IMMEUBLE DE 26 LOGEMENTS

Adresse :
105 rue Rivay
Levallois-Perret 92300

- / Surfaces :
2 991 m² SDP
- / Certifications :
Aucune
- / Maître d'ouvrage :
PITCH PROMOTION
- / Calendrier :
Livraison 2013
- / Coût travaux :
6 M € HT

DGM
& associés

DGM

& associés

A. DELAIRE V. MAUER
ARCHITECTES DPLG
74 rue Rivay
92300 LEVALLOIS-PERRET
+33 (0)1 41 38 07 70
contact@dgm-architectes.fr
www.dgm-architectes.fr